



Project Details

Project Name : **Marvest**
Location : **Phet Kasem Rd.**
(near Soi 78)
Land Area : **Approximate 3 Rais**
2 Buildings (8-storey)
Total Units : **336 units**
Unit Size : **30, 39, 40, 60 sq.m**



MARVEST

HUA HIN

— URBAN LIVING —



THE NEXT LEVEL OF
HUA HIN URBAN LIVING

Developer

MJ ONE GROUP
subsidiary of Thailand's
leading property developer

Major Development PCL (MJD)
HUA-HIN: MYKONOS /
MARRAKESH



TEL : 086-842-9922

โครงการมาร์เวลล์หัวหิน เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รวม 336 ยูนิต ผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอ็มเจซี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ภายใต้เอ็มเจ วัน กรุ๊ป) เลขทะเบียนบริษัท 0105554082199 ที่อยู่เลขที่ 398 มาร์เฬ์ ราง 53 ขึ้น 3 อาคารอ ชอยรามคำแหง53 (จันทร์ศรีวัฒนา) แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณสุริยา พูลวรลักษณ์ ทุนจดทะเบียน 600,000,000 บาท (ชำระเต็มจำนวน) ที่ตั้งโครงการ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โฉนดที่ดินเลขที่ 54936, 54937, 82690 และ 82691 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่โครงการประมาณ 3 ไร่ โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน เริ่มเดือนกรกฎาคม 2561 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2562 จดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ภาพที่แสดงในเอกสารเป็นภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น และสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเจ้าของโครงการได้ในภายหลัง





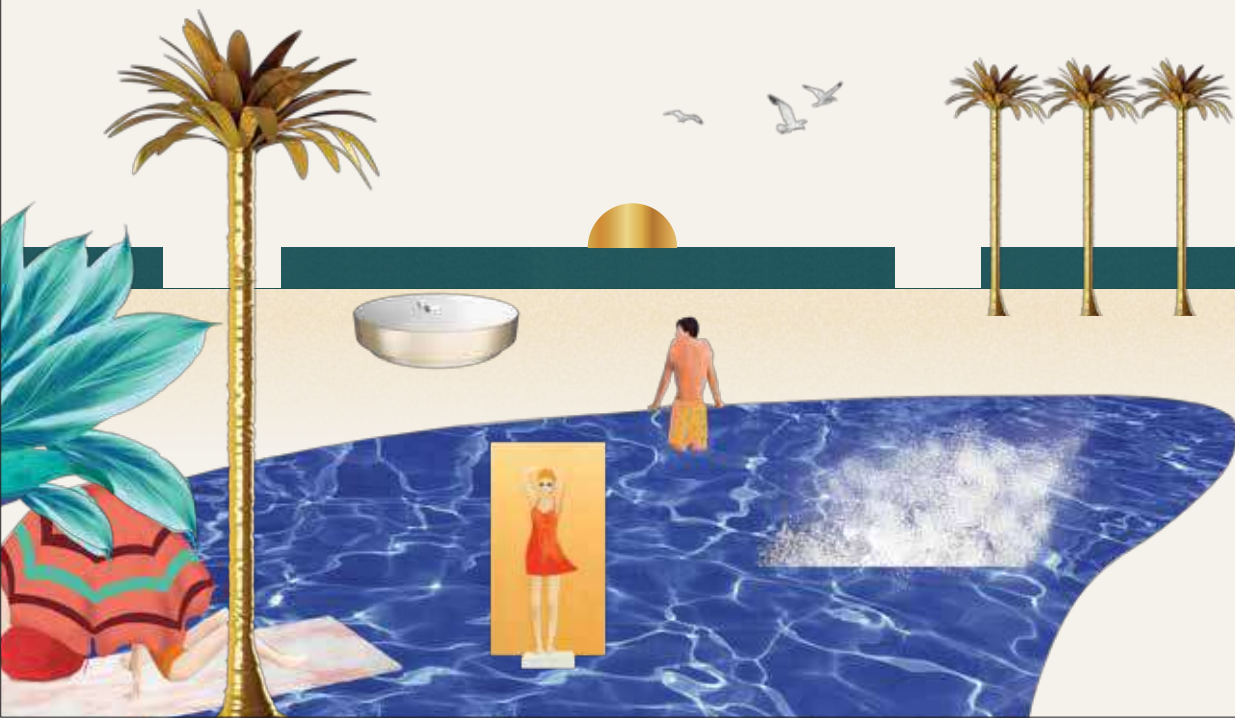
มาร์เวสต์... ชีวิตอีกระดับ ณ ใจกลางเมืองหัวหิน

สัมผัสประสบการณ์การใช้ชีวิตเหนือระดับ กับคอนโดมีเนียมหรูสไตล์ Modern Coastal Style ให้ทุกวินาทีคือความสุนทรีย์แห่งการพักผ่อนอันเป็นส่วนตัว ณ ทำเลดีที่สุดแห่งไลฟ์สไตล์ใจกลางเมืองหัวหิน สะดวกสบายทุกการเดินทาง สู่ทุกความเป็นหัวหิน ทั้งย่านธุรกิจ โรงพยาบาล ร้านอาหาร ช้อปปิ้งมอลล์ สถานที่ราชการ และชายหาดที่ขึ้นชื่อเรื่องความสวยงาม โดยสามารถเดินไปได้ ในเพียงไม่กี่นาที

The next level of urban living awaits. Despite being located in the best downtown Hua Hin, MARVEST luxurious modern coastal condominium still affords you relaxation and privacy. At MARVEST, you have access to city-center amenities, such as the business district, hospitals, restaurants, shopping malls, government offices and a sandy tropical beach. All of this is but a short walk from MARVEST

ผ่อนคลายได้ทั้งครอบครัวกับพื้นที่ส่วนกลางอันร่มรื่นขนาดใหญ่ ทั้งสระว่ายน้ำขนาดใหญ่พร้อมสระสำหรับเด็ก สนามเด็กเล่น ห้องฟิตเนสอุปกรณ์มาตรฐาน ครบครัน โถงต้อนรับที่เปิดมุมมองสู่สวนขนาดใหญ่ รักษาความปลอดภัยด้วยระบบกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชม.

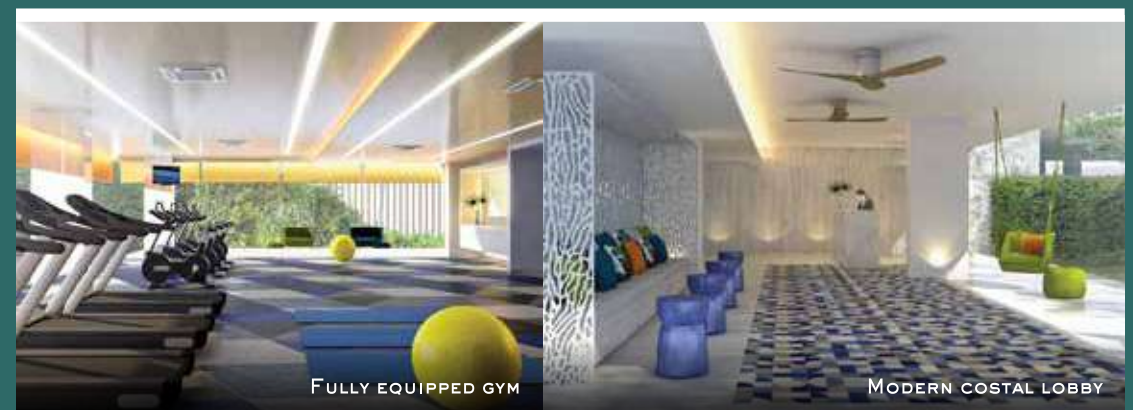
But you don't need to leave MARVEST to enjoy your vacation-like lifestyle. Your entire family can take advantage of our large lush communal garden, a 50-meter swimming pool with kids' pool, a playground, a fully equipped gym and a lobby with a sweeping view of the garden. There is a security team with CCTV cameras to keep the premises secure 24 hours a day.



LUXURY CONDOMINIUM IN URBAN HUA HIN



50 METER SWIMMING POOL (KIDS' POOL INCLUDED)



FULLY EQUIPPED GYM

MODERN COASTAL LOBBY



พื้นที่ใช้สอยทุกตารางเมตรได้รับการออกแบบ และจัดสรรอย่างลงตัว บนแนวคิดที่ให้ความสำคัญกับทุกคนในครอบครัว พร้อมด้วยวัสดุคุณภาพระดับพรีเมียมในทุกรายละเอียด ตามมาตรฐานของ เอ็มเจ วัน กรุป โดยบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของประเทศไทย ที่มีประสบการณ์พัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมระดับหรู ทั้งในกรุงเทพฯ และหัวหิน อาทิ MARRAKESH และ MYKONOS

Every square meter of the living space has been well designed for everyone in the family. All of the materials used comply with the stringent standards of Major Development PLC, a leading real-estate development whose portfolios contain luxury condominiums in Bangkok and Hua Hin, including Marrakesh and Mykonos.



*ALL IMAGES IN THIS BROCHURE ARE PHOTO GENERATING FOR ADVERTISING ONLY

MASTER PLAN

1. Main Entrance

2. Project Signage

3. Feature Wall

4. Arrival Drop-Off

5. Reflective Pond
6. Lobby

7. Garden Court

8-9. Main Swimming Pool 50m.
length (Included Kids' Pool)

10. Rain Curtain
11. Pool Seat

12. Jacuzzi

13. Sculpture

14. Outdoor Terrace
15. Pavilion

16. Multipurpose Lawn

17. Walkway

18. Internal Road



FLOOR PLAN

- A1
- A2
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2



LEVEL 2-6



LEVEL 7-8

UNIT TYPE

A1 : 1 Bedroom 30 Sq.m | A2 : 1 Bedroom 30 Sq.m

TYPE A



A1



A2

B1 : 1 Bedroom 39 Sq.m | B2 : 1 Bedroom 40 Sq.m | B3 : 1 Bedroom 39 Sq.m

TYPE B



B1



B2



B3

C1 : 2 Bedroom 60 Sq.m | C2 : 2 Bedroom 60 Sq.m

TYPE C



C1



C2

* The stated area size is only an estimate. The layout of the furniture, pole positions and the division of the proportions including any other details are just a preview of the layout of living space, depending on the location of the room and for the sake of advertising purpose only. • Subject to change based on availability. • All dimensions are not intended to form part of any contract or warranty. • The Developer reserve the right to change without prior notice.

